



О Б Щ И Н А З Е М Е Н

гр. Земен - 2440
Област Перник
ул. "Хр. Ботев" № 3

тел. : 0 7 7 4 1 / 2 4 9 4
Факс: 0 7 7 4 1 / 2 4 6 2
e-mail: obshtina_zemen@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-143 / 19.08.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 и ал 1, т. 8 и т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията, при условията на чл. 128, ал. 14 от ЗУТ и т. 2 от Протокол № 6/ 11.08.2025г. на Общински експертен съвет по устройство на територията на град Земен, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по повод Заявление с вх. № М – 1048/11.08.2025г. от Георги Христов Харизанов с депозиран по реда на чл. 35а от ЗУТ, проект за изменение на план на ПУП на град Земен - проект за изменение на регулация за УПИ II, III, IV, кв. 41 по плана на град Земен, община Земен.

ОДОБРЯВАМ:

Проект подробен устройствен план /ПУП/ – за изменение на регулация, застрояване и обединяване на УПИ II, III, IV, кв. 41 по плана на град Земен, община Земен.

Площ на новообразуваният УПИ XXVII за жилищно строителство след изменението – 1262 кв.м.

Зона Жм1 - 10м.

П застр. 30%

Кинт. – 0,8

П озел. – 50%

Неразделна част от настоящата заповед е одобреният ПУП – ИПРЗ, който да се съхранява безсрочно в архива на община Земен.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК, които могат да я обжалват на основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ чрез община Земен пред Административен съд – Перник в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ.

Михаил Златанов: -----П-----

Кмет на община Земен

**Налице са положени подписи,
като същите са заличени
съгласно Общия регламент за
защита на личните данни
(Регламент (ЕС) 2016/679).*