

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЗЕМЕН**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от Димитър Симеонов Сотиров
Кмет на Община Земен**

Относно: Изменение и допълнение на Наредба №1 за определяне размера и администрирането на местни данъци и такси и цени на услугите на територията на Община Земен, считано от 01.01.2014 г.

Уважаеми съветници,

На основание чл.77 и чл.78, ал.3 от Административно-процесуалния кодекс и във връзка с разпоредбите на чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове, съгласно промяна в Закона за местни данъци и такси / Д.в. бр.от/,

ПРЕДЛАГАМ следните промени по Наредбата за определяне размера и администрирането на местни данъци и такси и цени на услугите на територията на Община Земен

ГЛАВА ПЪРВА Общи положения

Чл.9. (4) (да се чете) В случаите, когато размерът на таксите не възстановява пълния размер на разходите по представянето на услугата, както и при освобождаване от такси, разликата между разходите на размера на таксата е за сметка на общинските приходи.

ГЛАВА ВТОРА

**Местни данъци Раздел I
Данък върху недвижимите имоти**

Чл.11.(4) нова Не се облагат с данък недвижимите имоти с данъчна оценка до 1680 лв. включително.

Раздел IV

Данък върху превозните средства

Чл.48. (1) /съгласно изменение и допълнение на ЗМДТ за 2014 г.,чл.59,ал.1/ За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW вкл., снабдени с действащи катализаторни устройства, данъкът се заплаща с 40 на сто намаление .

(2) /съгласно изменение и допълнение на ЗМДТ за 2014 г.чл.59,ал.2/ За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW вкл.,съответстващи на екологични категории Евро 3 и Евро 4 данъкът се заплаща с 50% намаление, а за съответстващите на Евро 5 и Евро 6 с 60 на сто намаление,

(3) За автобусите, товарните автомобили, влекачите за ремарке и седловите влекачи, с двигатели, съответстващи на екологичните категории стандартите Евро 3 и Евро 4 данъкът се заплаща с 40 на сто намаление, а за съответстващите на и Евро 5 , Евро 6 и EEV - с 50 на сто намаление от определения по чл.55, ал.5,6,7 и 13 данък от ЗМДТ.

(4) За автобуси, извършващи обществен превоз на пътници по редовни автобусни линии в градовете и в слабо населените планински и гранични райони, които се субсидират от общините, данъкът се заплаща в размер 10 на сто от размера, определен по реда на чл. 55, ал. 5 от Закона за местните данъци и такси, при условие че не се използват за други цели.

ГЛАВА ТРЕТА МЕСТНИ ТАКСИ

Раздел I

Такси битови отпадъци

Чл. 68 .т.4./ нова/ битови отпадъци за услугите, предоставени на молитвени домове, храмове и манастири в които се извършва богослужебна дейност от законно регистрираните вероизповедания в страната.

Раздел II

Такси за ползване на пазари, тържища, тротоари, площади, улични платна, панаири и терени с друго предназначение

Чл. 70 /1/

т. 6. За ползване на места върху които са организирани панаири, стрелбища, моторни колички и др. се събира такса на кв. метър на ден в размер - **1,00 лв.**

т. 7. За амбулантна търговия по **5,00 лв.** на ден.

Раздел III

Такси за детски ясли, детски градини, домове за социални грижи, лагери и други общински социални услуги

Чл. 72 (1) За ползване на **детска ясла** и **детска градина**, родителите или настойниците дължат месечна такса, както следва :

1. За целодневни детски градини и ясли размера на таксата е **40,00 лв.**

1.1. Задължителна такса – **10,00 лв./** таксата не зависи от присъствието на детето в детската градина/

1.2. Такса **30,00 лв.** – таксата се изчислява в зависимост от присъствието на детето за месеца.

2. За второ дете в детската ясла и детската градина се заплаща **25,00 лв.**

2.1. Задължителна такса – **10,00 лв./** таксата не зависи от присъствието на детето в детската градина/

2.2. Такса **15,00 лв.** - таксата се изчислява в зависимост от присъствието на детето за месеца.

3. Такса от **25,00 лв.** се заплаща и от :

3.1. Задължителна такса – **10,00 лв./** таксата не зависи от присъствието на детето в детската градина/

3.2. Такса **15,00 лв.** - таксата се изчислява в зависимост от присъствието на детето за месеца, когато детето е на:

- Самотен родител /вдовец, вдовица/
- Многодетни родители с 3 деца
- Деца с група инвалидност
- Родители на деца с I-ва или II-ра група инвалидност.

(2) Освобождават се от такси следните лица:

2.1. Многодетни родители с над три деца

2.2. Трайно безработни родители – повече от два месеца с удостоверение от бюро по труда

(3). Освобождават се от такса и заплащането на намаления размер на таксата започва от началото на следващия месец, следващ месеца от подаването на декларациите.

Раздел V -

Такси за добив на кариерни материали

от Чл.77 до Чл. 81 отменени

Раздел VI
Такси за технически услуги

Чл. 82.

1. Издаване на предписание за проектиране на ПУП (за имоти в стр. граници) чл. 109 от ЗУТ – **30,00 лв.**

2. Издаване предписание за проектиране (извън стр. граници) чл. 109 и чл.111 от ЗУТ – **40,00 лв.**

Чл.83 Разглеждане, съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти.

1. Сгради (ново строителство)

а) индивидуални жилищни сгради до 3 етажа (база РЗП) – **0,50 лв. / м²**

б) за жилищни сгради над 3 етажа (база РЗП) – **0,30 лв.м²**

в) за предварителен проект по горните точки 30% от съответната такса

г) за не жилищни сгради на (база РЗП) става **0,50 лв.м²**, но не по-малко от **50,00 лв.**

7. Удостоверение за въвеждане в експлоатация от кмета и гл.архитект – **60,00 лв.**

Чл.84 Разрешения за строеж.

1. Жилищни сгради – основно заздравяване, надстрояване и пристрояване

1. Полумасивни – **0,30 лв./ м²**

2. Масивни и частични стоманобетонни елементи – **0,30 лв./ м²**

3. Масивни сглобяеми (панелни) – **0,40 лв./ м²**

4. Масивни монолитни– стоманобетоннови конструкции – **0,30лв./м²**

Но не по-малко от 30.00 лв.

2. Допълващо застрояване в жилищни терени :

1. Гаражи – **1,00 лв. / м²**

2. Второстепенни постройки – **1,00 лв./ м²**

Но не по – малко от 30.00 лв.

Чл.85 Други технически услуги.

4. Издаване на скици

а) за един парцел – **15,00 лв.**

б) над един парцел по **10,00 лв.** на парцел

5. Скица с указан начин на застрояване (виза) – **25.00 лв.**

6. Презаверка на скица с изтекъл срок 6 месеца – **5,00 лв.**

7. Удостоверение за факти и обстоятелства по териториално селищно устройство – **7,00 лв.**

8. Удостоверение за идентичност – **7,00 лв.**

9. Писмо до АК, че сградата е нанесена в кадастралния план – **4,00 лв.**

10. Удостоверение за търпимост – **15,00 лв.**

11. Преписи и заверки

б / заверка на декларация по чл.14 от ЗМДТ – **5,00 лв.**

Раздел VII

Такси за административни услуги

Чл. 92./1/ За извършени услуги по гражданско състояние се заплащат следните такси:

1. за издаване на удостоверения за наследници

а/ експресна услуга / до 4 часа/ – **10,00 лв**

б/ бърза услуга /3 работни дни/ - **7,00 лв.**

в/ обикновена услуга /до 14 работни дни/ – **5,00 лв.**

2. за издаване на удостоверение за идентичност на имена **3.00 лв.**

3. за издаване на удостоверение, че не е съставен акт за раждане или акт за смърт - **3,00 лв.**

4. за издаване на дубликати на удостоверение за ражданеили за граждански брак, както и за повторно издаване на препис-извлечение от акт за смърт **5,00 лв.**

5. за издаване на удостоверение за семейно положение **3,00 лв.**

6. за издаване на удостоверение за родствени връзки **3,00 лв.**

7. за адресна регистрация или заявяване на постоянен адрес **3,00 лв.**

8. за издаване на удостоверение за настоящ или постоянен адрес **3.00 лв.лв.**

9. за заверка на покана-декларация за посещение на чужденец в Р. България **10.00 лв.**

10. за заверка на покана-декларация за частно посещение в Р.България на лице, живеещо в чужбина, на което родителите или един от тях са от българска народност **8.00 лв.**

11. за легализация на документи по гражданско състояние за чужбина **10,00 лв.**

12. за всички други видове удостоверения по искане на граждани **3,00 лв.**

13. за преписи от документи - на страница **2,00 лв.**

Чл./2/

т.8. издаване на удостоверение за наследствена пенсия

Чл.93 Други услуги.

/1/. Ритуали

1а нова Изнесен ритуал граждански брак – **25,00 лв.**

1. За погребални услуги

Б. Изкопаване на гроб **15.00 лв.**

/3/ Удостоверение за данъчна оценка върху недвижим имот

а/ експресна услуга / до 4 часа/ – 15,00 лв
б/ бърза /3 работни дни/ - 10,00 лв.
в/ обикновена/ до 14 работни дни – 5,00 лв.

Чл. 94 отменен

Чл.95./ нов/ нотариална заверка за един положен подпис – **4,00 лв.** плюс по **2,00** лв. на всеки следващ подпис.

Раздел VIII

Такса за притежаване на куче

Чл. 95 става **чл. 96.**

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

АДМИНИСТРАТИВНО НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 97. (1) Който не подаде декларация по чл.14, не я подаде в срок, както и не посочи или невярно посочи данни и обстоятелства, водещи до определяне на данъка в по-малък размер или до освобождаване от данък, се наказва с глоба в размер от 10 до 400 лв., а юридическите лица и еднолични търговци - с имуществена санкция в размер от 500 до 3000 лв., ако не е предвидено по-тежко наказание.

(2) Който декларира неверни данни и обстоятелства, водещи до намаляване или освобождаване от такса, се наказва с глоба от 50 до 200 лева, а юридическите лица и едноличните търговци - с имуществена санкция в размер от 100 до 500 лева.

Чл. 98. (1) Наследник, заветник или техен законен представител, който не подаде декларация по чл. 32, не я подаде в срок, не декларира или невярно декларира получено по наследство имущество, се наказват с глоба от 10 до 500 лв.

(2) За нарушение по чл.41 на виновните лица се налага глоба в размер от 20 до 200 лв.

Чл. 99. При укриване на част от цената при получаване на имущества по дарение или по възмезден начин на страните се налага глоба в двойния размер на дължимия данък върху укритата част.

Чл. 100 (1) Лице, което не подаде декларация по чл. 61 или не я подаде в срок, се наказва с глоба в размер до 500 лв., ако не подлежи на по-тежко наказание.

(2) Лице, което не посочи или невярно посочи данни или

обстоятелства в декларацията по чл.61, водещи до определяне на патентен данък в по-малък размер или до освобождаване от патентен данък, се наказва с глоба до 1000 лв., ако не подлежи на по-тежко наказание.

Чл. 101. (1) При неспазване на разпоредби по тази наредба извън случаите по чл. 97, 98 и 99, на виновните лица се налага глоба в размер от 20 до 200 лева, а на юридическите лица и едноличните търговци - имуществена санкция в размер от 100 до 500 лева.

(2) Не се смята за административно нарушение неплащането в срок на данъците и таксите по тази наредба.

Чл. 102. (1) Актовете за установяване на нарушенията се съставят от служителите на общинската администрация, а наказателните постановления се издават от кмета на общината или от упълномощени от него длъжностни лица.

(2) Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

(3) Приходите от глоби и имуществени санкции по наказателни постановления, издадени от кмета на общината, постъпват в приход на бюджета на общината.

(4) За маловажни случаи на административни нарушения по тази наредба, установени при извършването им, могат да бъдат налагани на местонарушението глоби в размер от 10 до 50 лева. За наложената глоба се издава фиш, който съдържа данни за самоличността на контролния орган и на нарушителя, мястото и времето на нарушението, нарушените разпоредби и размера на глобата. Фишът се подписва от контролния орган и от нарушителя, че е съгласен да плати глобата. На нарушителя се дава препис, за да може да плати доброволно глобата. Ако нарушителят оспори нарушението или откаже да плати глобата, за нарушението се съставя акт за установяване на административно нарушение.

(5) Издаден фиш, глоба по който не е платена доброволно в 7-дневен срок от датата на издаването му, се смята за влязло в сила наказателно постановление и се предава за събиране.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неизяснените в Наредбата клаузи, остават в сила разпоредбите на ЗМДТ.

§ 2. Изпълнението и контрола по изпълнението на \наредбата се осъществява от Кмета на общината и Директора на Дирекция „ФСО и МДТ”.

.....

ВНОСИТЕЛ:

ДИМИТЪР СОТИРОВ