



ЗАПОВЕД

№ РД-58 / 27.03.2026 г.

гр. Земен

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1, т. 4, т. 8 и т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 140, чл. 147, чл. 148 и чл. 157 от Закона за устройство на територията, чл. 19 и чл. 31 от Закона за пътищата, както и с оглед необходимостта от ефективна координация при извършване на строително-монтажни работи и текущи ремонти на пътната и уличната инфраструктура – общинска собственост, и предотвратяване на неkoordinирани разкопавания,

НАРЕЖДАМ:

I. Предмет и обхват

1. С настоящата заповед се въвежда организационен ред за координация и съгласуване на дейности по:

- текущ ремонт и поддържане на общински пътища и улици;
- строително-монтажни работи, засягащи улични и пътни настилки;
- дейности по изграждане, поддържане и ремонт на техническа инфраструктура в обхвата на публична общинска собственост.

2. Заповедта се прилага за:

- структурните звена на общинската администрация;
- възложители и изпълнители на строителни и ремонтни дейности;
- експлоатационни дружества (ВиК, електроразпределение, газоразпределение, телекомуникации и др.), действащи на територията на община Земен.

II. Принципи

3. Координацията по тази заповед се осъществява при спазване на:
- действащото законодателство;
 - издадените разрешения за строеж и одобрени инвестиционни проекти;
 - правата и задълженията на експлоатационните дружества по специалните закони.
4. Настоящата заповед не въвежда разрешителен режим извън предвидените в закона, а урежда вътрешна организация и координация.

III. Съгласуване и уведомяване

5. Преди започване на планирани дейности по т. 1, възложителите и/или изпълнителите уведомяват писмено община Земен, като представят:

- описание на дейностите;
- срокове за изпълнение;
- информация за засегнатата инфраструктура;
- при необходимост – проектна документация и временна организация на движението.

6. Общината извършва координация между постъпилите уведомления с оглед:

- съвместяване на дейности;
- минимизиране на разкопаванията;
- защита на обществения интерес.

7. Когато за съответната дейност се изисква разрешение за строеж или друг административен акт, същият се издава по реда на приложимия закон.

IV. Взаимодействие с експлоатационни дружества

8. Експлоатационните дружества:

- предоставят при поискване информация за планирани дейности;
- участват в координация при съвпадение на инвестиционни намерения;
- уведомяват общината при възникване на аварии.

9. При аварийни дейности:

- намесата се извършва незабавно съгласно специалните закони;
- общината се уведомява в най-кратък срок;
- възстановяването на настилките се извършва при спазване на нормативните

изисквания и техническите правила.

V. Изисквания към възстановяването

10. Всички лица, извършващи разкопаване на улични и пътни настилки, са длъжни да възстановят същите в съответствие с действащите технически изисквания, одобрените проекти и условията на съответните разрешения.

VI. Контрол

11. Контролът по изпълнение на настоящата заповед възлагам на инж. Снежана Милева – главен инженер на община Земен.

12. При установяване на нарушения се предприемат действия по реда на действащото законодателство и общинските наредби.

VII. Заключение разпоредби

13. Настоящата заповед има организационен характер и не създава допълнителни административни режими извън предвидените в закон.

14. Заповедта да се публикува на интернет страницата на община Земен и да се доведе до знанието на заинтересованите лица.

15. Заповедта влиза в сила от датата на издаването ѝ.

МИХАИЛ ЗЛАТАНОВ: -----П*/-----
КМЕТ НА ОБЩИНА ЗЕМЕН

* Налице са положени подписи, като същите са заличени съгласно Общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679).