



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗЕМЕН, ОБЛАСТ ПЕРНИК
2440 гр. Земен, ул. „Христо Ботев” № 3

О Т Ч Е Т

ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ

СЪВЕТ ЗЕМЕН И НЕГОВИТЕ

КОМИСИИ

ЗА ПЕРИОДА

09.11.2023г. - 30.06.2024г.

Приет на редовно заседание на Общински съвет Земен с Решение № 88
от 26.07.2024 г., взето с Протокол №10

Юли, 2024г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗЕМЕН, ОБЛАСТ ПЕРНИК
2440 гр. Земен, ул. „Христо Ботев” № 3

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Председателят на Общинския съвет изготвя и внася за разглеждане два пъти годишно отчет за дейността на съвета и на неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

Това е първи отчет за дейността на Общински съвет през новия мандат 2023-2027г.

Новоизбраният Общински съвет започва своята дейност на 9 ноември 2023г., когато със заповед № РД-128/07.11.2023г. на областния управител на област с административен център град Перник е свикано първото заседание, на което общинските съветници полагат клетва, подписват клетвени листа и избират председател на Общински съвет Земен.

Налице са всички предпоставки за добра приемственост в работата на предходния и настоящия състави на Общински съвет Земен.

През отчетния период се наложи промяна в състава на общинския съвет, поради назначаването на г-н Даниел Стойнев за нов заместник- кмет на Община Земен. На 27.11.2023г. г-жа Златина Петрова – следващия съветник от листата на „БСП за България“ положи клетва, като такъв. На същото заседание Общински съвет Земен избра г-н Стефан Маринов за заместник- председател и членове за попълване състава на постоянните комисии на съвета.

На основание чл.6, ал.2 от Закона за противодействие на корупцията, Комисията за противодействие на корупцията, бе уведомена за персоналния състав на общинските съветници в Общински съвет Земен в мандат 2023-2027г., като лица заемащи публични длъжности.

Организацията и работата на Общински съвет Земен през първото полугодие на 2024 г. се осъществяваше главно въз основа на разпоредбите на ЗМСМА, действащото законодателство и Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

Като орган на местното самоуправление Общинският съвет, съвместно с общинското ръководство продължи да определя правилната политика за изграждане и развитие на общината.

Гражданите на Община Земен имат безпрепятствен достъп до Председателя на Общински съвет Земен всеки ден от седмицата. Основно задължение на общинските съветници е участие в работата на общинския съвет и на неговите комисии, поддържане на постоянна връзка с гражданите и разясняване на взетите решения, контакти с общинската администрация по проверка и решаване на проблеми от значение за местната общност. Гражданите сами имат възможност да се убедят в подчертано добросъвестно отношение на избраните от тях съветници към задълженията им да представляват техните интереси. Няма провалени заседания поради липса на кворум или формално проведени такива. Участието в комисии и сесии се документира ежемесечно. Данните за присъствието на общинските съветници на заседанията на общинския съвет показват, че всички решения на общинския съвет са взети с участието на повече от 2/3 от общия брой на общинските съветници.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗЕМЕН, ОБЛАСТ ПЕРНИК
2440 гр. Земен, ул. „Христо Ботев” № 3

През отчетния период са проведени 9 редовни заседания на общински съвет, на които са гласувани 75 решения. Решенията са свързани с разпореждане с общинско имущество, общински бюджет, образование, здравеопазване, социални услуги, благоустрояване на населените места, опазване на околната среда, защита при бедствия, нормативна уредба и други.

Всички решения на Общински съвет са взети с изискуемото от закона мнозинство и начин на гласуване.

През изминалите месеци от настоящия мандат Общинският съвет и неговите 6 комисии работиха отговорно за решаване на общинските проблеми, спазвайки законите на Република България и съгласно Правилника за организацията и дейността, неговите комисии и взаимодействията му с общинската администрация.

При обсъждането на предложените от общинска администрация материали стана ясно, че проблемите и потребностите на населението в общината са проучени и е утвърден стил за тяхното системно и последователно решаване. На базата на това Общинският съвет, ръководейки се от основните принципи в дейността си — законност, гарантиране интересите на жителите на общината и самостоятелност при вземане на решения, организира работата на постоянните комисии и разглежда редица предложения.

Пъстротата на обществения живот и многообразието от проблеми, цели и задачи, предопределя тематиката и количеството информация, адресирана до постоянните комисии, а това определя необходимостта от съответната интензивност в тяхната работа.

Постоянните комисии към Общинския съвет са онези структури, които са в основата на динамиката на цялата дейност на местния законодателен орган. В тях се водят дискусиите, сблъскват се мненията и позициите, правят се разумните компромиси, докато се стигне до общо становище — с високото съзнание, че то трябва да е най-правилното и най-полезното за хората, за града и за общината.

Комисиите заседават преди всяко заседание на общинския съвет. След всяко заседание на постоянните комисии се изготвят становища до Общински съвет по разгледаните предложения. Становищата дадени от комисиите, във връзка с разискваните докладни записки, максимално улесниха деловото протичане на самите заседания на Общинския съвет.

Присъствието на общинските съветници на заседанията на постоянните комисии към Общински съвет се характеризира в значителна степен и с тяхното активно участие както в дебатите, така и при вземането на решенията.

За отчетния период, Областният управител е упражнил правомощията си по чл.45, ал.4 от ЗМСМА и е върнал за ново обсъждане само едно решение поради липса на становища на постоянните комисии. Процедури на оспорване на решения на ОбС Земен от Кмета на Общината няма.

Всеки акт на Общински съвет, съгласно чл.22, ал.2 от ЗМСМА е разгласен на населението чрез интернет страницата на Общината, като на нея са качени и протоколите от заседанията на Общински съвет. Гражданите могат да се запознаят, както с приетите решения, така и с разискванията предшествващи тяхното приемане.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗЕМЕН, ОБЛАСТ ПЕРНИК
2440 гр. Земен, ул. „Христо Ботев” № 3

В съответствие с изискванията на чл.22, ал.1 от ЗМСМА, актовете на Общински съвет –Преписи от протоколите (9 бр.,) с общо 75 броя решения са изпращани на Областния управител на област Перник, Окръжна прокуратура - Перник, Районна прокуратура Перник-ТО Радомир, на Кмета на Общината в срока, съгласно законовите изисквания.

Приетите актове на Общинския съвет са от особена важност за гражданите на общината, тъй като те регулират различни страни от местните обществени отношения и въвеждат законов ред и организация на местно равнище.

През отчетния период, на проведени заседания на Общински съвет няма отправени писмени питания към Кмета на Общината от общински съветници.

Видно от протоколите, броят на проведените заседания на Постоянните комисии е следния:

1. Комисия по финанси и бюджет, трудова заетост и работна заплата- 6 заседания, 37 становища;
2. Комисия по стопански дейности: Промисленост, селско стопанство, горско стопанство, търговия и услуги, екология, приватизация и реституция – 6 заседания, 28 становища;
3. Комисия по териториално и селищно устройство, водоснабдяване, транспорт, пътища, съоръжения и строителство – 5 заседания, 22 становища;
4. Комисията по социални дейности – социални грижи, здравеопазване, младежка дейност, спорт и туризъм- 5 заседания, 15 становища;
5. Комисия по образование, култура, вероизповедания и жилищен фонд- 5 заседания, 11 становища;
6. Комисия по противодействие на корупцията и сигнали на гражданите- 3 заседания;

През месец ноември 2023г.

Едно от първите решения бе за избор на заместник- председател, както и за определяне състава на постоянните комисии към Общински съвет Земен.

Общински съвет Земен прие промени в Капиталовата програма за 2023г.

В началото на мандат 2019-2023г. бяха приети решения, с които с определиха трудовите възнаграждения на Кмета на Община Земен и на на кметовете на Кметство Пещера и Кметство Елов дол, община Земен.

Приехме и решение за предоставяне на имоти-полски пътища, определени по реда на чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, за стопанската 2023-2024г.

Дадено беше съгласие за издаване на запис на заповед от община Земен в полза на Държавен фонд „Земеделие“, обезпечаваща авансово плащане по Договор № BG06RDNP001-19.687-0002-C01 към МИГ- «Радомир- Земен», мярка 19.5. «Съхранение, развитие, валоризация и маркетинг на местното наследство и идентичност» за Проект «Подкрепа за фестивални дейности в с. Пещера, община



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗЕМЕН, ОБЛАСТ ПЕРНИК

2440 гр. Земен, ул. „Христо Ботев” № 3

Земен», сключен между Община Земен, МИГ «Радомир- Земен» и ДФ «Земеделие».

През месец декември 2023г.

Определихме представител на Общинския съвет в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България (НСОРБ).

Взехме решения, с които бяха определени възнагражденията на общинските съветници за участието им в заседанията на общинския съвет, постоянните и временни комисии, както и на възнаграждението на председателя на Общински съвет – Земен.

Променихме структурата на общинска администрация Земен, в края на годината извършихме промени и по бюджета на община Земен за 2023г.

С решение на Общински съвет Земен бе разширено доброволното формиране за предотвратяване или овладяване на бедствия, пожари и други извънредни ситуации в Община Земен.

За свиканото извънредно Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Перник, насрочено за 20.12.2023 г. от 13.00 часа, с решение на общински съвет, бе изпратен представител на Община Земен.

През месец януари 2024г.

На първото заседание в новата година приехме решение за Програма за работата на Общински съвет Земен за 2024г.

По направено предложение от областния управител на област Перник, определихме представител на Общинския съвет Земен в Областния съвет за развитие на Област Перник.

Взехме решения, съгласно които да бъде отпусната еднократна помощ за раждане на деца, чиито родители имат адреси на територията на общината.

Възстановихме земи от общинския поземлен фонд, както и разгледахме проблеми и сигнали на гражданите, по предложение на обществения посредник.

През месец февруари 2024г.

Приехме Стратегия за управление и разпореждане на общинската собственост в Община Земен за периода 2024-2027г., както и Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Земен през 2024г.

Общински съвет Земен единодушно прие бюджета на общината за 2024г. Трансформирахме и средства от целева субсидия за капиталови разходи, съгласно чл. 57 от ЗДБРБ за 2024г. в средства за извършване на неотложни текущи ремонти през 2024г., съгласно Приложение № 4 от Проекта за решение на бюджета на Община Земен за 2024г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗЕМЕН, ОБЛАСТ ПЕРНИК

2440 гр. Земен, ул. „Христо Ботев” № 3

Приет бе Годишен план за паша за собствениците на животновъдни обекти, притежаващи пасищни животни.

Дадено бе съгласие за подаване на проектно предложение по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Процедура BG-RRP-4.028 - ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ЕФЕКТИВНИ СИСТЕМИ ЗА УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ - ПОКАНА 2 по Механизма за възстановяване и устойчивост.

Взехме решение за кандидатстване на Община Земен с проектно предложение по целева програма „Подобряване на материалната база и автопарка за разнос на храна на Домашен социален патронаж“, финансирана от Фонд „Социална закрила“.

Съгласувахме позиция и дадохме мандат на заместник- кмета Даниел Стойнев, за участие в редовно заседание на Общо събрание на Асоциацията по В и К в обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД – град Перник.

Увеличихме числеността на персонала в Детска градина „Детелина“ град Земен.

Определихме пълномощията на кметските наместници. Прекратихме дейността на институцията на обществен посредник (омбудсман) в Община Земен, поради изтичането на мандата му.

Приехме решение за удължаване на дейностите по проект „Грижа в дома в община Земен“.

През месец март 2024г.

На редовно свое заседание, Общинският съвет даде съгласие за издаване на Запис на заповед от Община Земен в полза на ДФ „Земеделие”-РА, с която да се обезпечи авансово плащане за 2024 година по одобрена безвъзмездна финансова помощ по подмярка 19.4.„Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони (ПРСР) 2014-2020 г. на СНЦ „МИГ-Радомир-Земен”.

Приехме решения, с които извършихме промяна в програмата за капиталови разходи за 2024 година, одобрихме бюджетна прогноза на община Земен за периода 2025-2027 година в частта за местните дейности-I етап.

Определени бяха имотите, частна общинска собственост, които подлежат на застраховане през 2024г.

С друго решение възстановихме земи от общински поземлен фонд в землището на село Враня стена, собственост на наследници на Кирил Бачев.

Отпуснати бяха и еднократни финансови помощи при раждане на деца.

Общински съвет Земен даде съгласие за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост по реда на чл. 54 от Закона за държавната собственост, върху имот - частна държавна собственост, находящ се в област Перник, община Земен, местността „Орлово гнездо“, представляващ неурегулиран поземлен имот, отреден за „Пионерски лагер“, заедно с построените в него сгради.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗЕМЕН, ОБЛАСТ ПЕРНИК

2440 гр. Земен, ул. „Христо Ботев” № 3

Съгласувана бе и позиция на представител на общината за участие в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД – град Перник.

Общинския съвет прие решение за именуване на улица на името на Патриарх Неофит в село Смиров дол, което решение се наложи да бъде отменено на последващо заседание, поради нарушени процедурни правила при вземането му.

През месец април 2024г.

Актуализирахме Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 година в община Земен.

Приехме решение за промяна в програмата за капиталови разходи на Община Земен за 2024г.

Общински съвет Земен определи маломерни имоти в община Земен от Общинския поземлен фонд и условията за отдаването им под наем за стопанската 2024/2025г.

Дадохме съгласие за придобиване на имоти УПИ V и УПИ VI в кв. 20 по действащия регулационен план на село Елов дол, община Земен, чрез покупко-продажба от Цветелина Кирилова.

Кметът на общината Михаил Златанов бе определен за представител на Община Земен в Колективния върховен орган на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Радомир – Земен“.

Разгледахме докладна записка и дадохме съгласие за разходване на месечните обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за 2023г. и 2024г., съгласно разпоредбите на §26 от Преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) към Закона за държавния бюджет на Република България (ЗДБРБ) за 2024 г.

В края на учебната 2023/2024 година, взехме решение за отпускане на еднократна финансова помощ на ученици-зрелостници, завършващи СУ „Св. Св. Кирил и Методий“– град Земен. За тези от тях, които не подлежаха на подпомагане, събрахме лични средства, които им дарихме.

В това, както и в предходни заседания, се налагаше да приемаме решения за освобождаване от такса погребални услуги.

През месец май 2024г.

Отново извършихме промяна по бюджета на Община Земен за 2024г.

Дадохме съгласие да се започне процедура за отдаване под наем на помещения – частна общинска собственост за откриване на аптека.

С две решения на общинския съвет, възстановихме земи от общинския поземлен фонд в землищата на селата Дивля и Горна Глоговица, община Земен.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗЕМЕН, ОБЛАСТ ПЕРНИК

2440 гр. Земен, ул. „Христо Ботев” № 3

С последващо решение, отдадохме под наем земеделски земи от Общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на селата Враня стена, Дивля, Одраница, Смиров дол, Раянци.

Общински съвет Земен даде съгласие и за промяна на предназначението на 64 броя поземлени имоти от земеделски земи в горски територии.

След получена покана упълномощихме представител на Община Земен за участие в редовно Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Рахила Ангелова“ АД гр. Перник, проведено на 12.06.2024г.

Общинският съвет даде съгласие:

Община Земен да кандидатства с проектно предложение „Реконструкция на съществуваща открита спортна площадка за мултифункционална спортна площадка към Средно училище „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Земен“ по процедура чрез подбор BG06RDNP001-19.616 МИГ-Радомир-Земен, Мярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, от Стратегията за Водено от общностите местно развитие на СНЦ „МИГ-Радомир-Земен“ по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

През месец юни 2024г.

Взехме решение с което извършихме промяна в програмата за капиталови разходи за 2024г.

С пълно мнозинство бе дадено съгласие за ползване на собствени средства, натрупани като отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, за закупуване на специализирана техника за отпадъци-сметосъбирачен автомобил.

Допълнихме и Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024г. в община Земен, с урегулирани поземлени имоти в землището на град Земен и село Блатешница, за продажба.

Разгледахме и приехме анализ за състоянието на безработицата в община Земен през 2023 година, по данни на Дирекция „Бюро по труда“ – Перник.

Наложихме и поправихме очевидна фактическа грешка в Решение № 70 по Протокол № 8 от 27.05.2024 г. на Общински съвет-Земен.

Отчитайки периода се постарях да обхвана цялата дейност на Общински съвет Земен. Не се спирам на детайлите в многообхватната ни работа.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Уважаеми господин Кмет на Община Земен и служители на общинската администрация,

Уважаеми госпожи и господа кметове на населени места и кметски наместници,

Уважаеми съграждани,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗЕМЕН, ОБЛАСТ ПЕРНИК

2440 гр. Земен, ул. „Христо Ботев” № 3

Благодаря Ви за доверието и подкрепата!

Водещо бе желанието на всички нас да работим за ефективно местно самоуправление, за развитието на общината и в помощ на нашите съграждани.

Смятам, че настоящият общински съвет в своята компетентност управлява общината отговорно и успешно. Общинските съветници поемат своята отговорност в съответствие със Закона за местно самоуправление и местна администрация.

Общинският съвет работи в дух на сътрудничество с общинската администрация. Добрите намерения и добрите постижения в града и общината не биха били възможни без общата воля на кмета на общината и неговия екип от една страна и на общинските съветници от друга, без тяхната инициатива и подкрепа на всяко хубаво начинание. Всяко значително действие на местната изпълнителна власт е предшествано от решение на местната законодателна институция. Да работиш за доброто на Община Земен и признание и чест, но и огромна отговорност. Така ние, като общински съветници, поемаме отговорността пред гражданите.

Уважаеми колеги общински съветници,

Завършвам отчета с благодарност към всички вас, за отговорността, с която подходите към задълженията си и активното отношение, което показвате при решаване на проблемите на гражданите и Общината и допринасяте за успешното ѝ развитие.

Сигурна съм, че всички в тази зала ясно осъзнаваме, че можем повече, че постигнатото е малка стъпка по пътя, който следва да извървим заедно в името на общата ни цел – добруването на родния ни град, община и съгражданите ни.

Поставените пред нас цели и предизвикателства в започналия мандат са изключително високи и изискват максимални нива на отговорност. Предстои ни много и напрегната работа, но не се съмнявам, че всеки един от нас ще подходи с необходимата сериозност към работата на постоянните комисии и обсъждането на разглежданите въпроси.

Нека да полагаме усилия, за да отговорим на очакванията на жителите на Община Земен за благоденствието на всички.

Убедена съм в мъдростта, отговорността и съпричастността Ви за развитието и бъдещето на нашата община, за да реализираме заедно силно местно самоуправление.

С уважение, (П)

ИВА БОРИСОВА

Председател Общински съвет Земен